

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Мастер Ком"

Мячин А. Н.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг

| № п/п | № ЖЭУ | Адрес | | Плановые работы на 2025год | |
|-------|---------|----------------|-------|--|-----------|
| | | Улица | дом | Вид работ | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ЖЭУ-1 | Аксаковская | 169 А | частичный ремонт кровли | июль |
| 2 | ЖЭУ-1 | Аксаковская | 169 | ремонт входной группы под 3 | июль |
| 3 | ЖЭУ 1 | Гагарина | 1 | ремонт подъезда 1 | июль |
| 4 | ЖЭУ-1 | Гагарина | 3 | ремонт подъезда 1 | июнь |
| | | | | ремонт балконной плиты кв 56 | август |
| 5 | ЖЭУ-1 | Гагарина | 23 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | июнь |
| 6 | ЖЭУ 1 | Карла Маркса | 124 | Ремонт электроснабжения под 1 | июль |
| 7 | ЖЭУ 1 | Карла Маркса | 126 | ремонт лестницы | сентябрь |
| 8 | ЖЭУ 1 | Карла Маркса | 130 | частичный ремонт кровли | июль |
| 9 | ЖЭУ 1 | Карла Маркса | 161 | замена двери на ПВХ под 1,4 | июль |
| | | | | Частичный ремонт цоколя | сентябрь |
| 10 | ЖЭУ 1 | Магнитогорская | 6 | установка тамб дверей под 1,2 | август |
| 11 | ЖЭУ-1 | Мориса Тореза | 1 | замена прицепок верхнего розлива | июль |
| | | | | ремонт подъезда 1 | выполнено |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 12 | ЖЭУ-1 | Мориса Тореза | 6 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| | | | | ремонт холодного водоснабжения | июль |
| 13 | ЖЭУ-1 | Мориса Тореза | 11 | Установка дверей ПВХ под 1,2,3,4 | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 14 | ЖЭУ - 1 | Мориса Тореза | 13 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| | | | | ремонт ХВС | сентябрь |
| | | | | частичный ремонт фасада | август |
| 15 | ЖЭУ-1 | Пролетарская | 167 | частичная замена стояков ХВС, КНС | июль |
| 16 | ЖЭУ-1 | Пролетарская | 175 | замена розлива цо | июль |
| 17 | ЖЭУ-1 | Пролетарская | 177 | замена люка выхода на кровлю | август |
| 18 | ЖЭУ-1 | Пролетарская | 177А | Установка двери в теплоузле под 2 | выполнено |
| | | | | Герметизация ввода отопления | июнь |
| 19 | ЖЭУ-1 | Партизанская | 66 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 20 | ЖЭУ-1 | Партизанская | 74 | ремонт м/пан швов с фас стороны | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | июнь |
| 21 | ЖЭУ-1 | Тухачевского | 231 | | |
| 22 | ЖЭУ-11 | Аэродромная | 4 | утепление стены кв 5 | август |
| | | | | частичный ремонт кровли | июль |
| | | | | замена ст цо кв 21,25,29,33,37 | июль |
| 23 | ЖЭУ-11 | Гагарина | 51 | ремонт подъезда 2 | выполнено |
| | | | | ремонт подъезда 5 | сентябрь |
| 24 | ЖЭУ-11 | Гагарина | 63 | ремонт кнс | июль |

| | | | | | | |
|----|--------|---------------|---------|---|-----------|-----------|
| 25 | ЖЭУ-11 | Гарина | 67 | частичная замена стоек ХВС, КНС | август | выполнено |
| 26 | ЖЭУ-11 | Гарина | 75 | ремонт входной группы под 2 | август | |
| 27 | ЖЭУ-11 | Дзержинского | 10 | ремонт кровли (замена свесов) | июль | выполнено |
| 28 | ЖЭУ-11 | Дзержинского | 14 | Ремонт кровли подъезда 3 | сентябрь | |
| 29 | ЖЭУ-11 | Дзержинского | 26 | частичный ремонт кровли | июль | |
| 30 | ЖЭУ-11 | Мориса Тореза | 40 | Замена окон на ПВХ под 3 | август | выполнено |
| 31 | ЖЭУ-11 | Мориса Тореза | 47 | ремонт холодного водоснабжения | июль | |
| 32 | ЖЭУ-11 | Мориса Тореза | 48 | частичный ремонт кровли | июль | |
| 33 | ЖЭУ-11 | Мориса Тореза | 57 | Замена верхнего розлива ЦО с заменой прицепок | июль | |
| 34 | ЖЭУ-11 | Мати | 5 | частичный ремонт отмотки | июль | |
| 35 | ЖЭУ-11 | Мати | 7 | Ремонт КНС | июль | |
| 36 | ЖЭУ-11 | Мати | 9 | Замена розлива ЦО под 1,2(обратка) | июль | |
| 37 | ЖЭУ-11 | Мати | 11 | Замена нижнего розлива по | июль | |
| 38 | ЖЭУ-11 | Мати | 13 | Ремонт розлива центрального отопления под 3-4 | июль | |
| 39 | ЖЭУ-11 | Мати | 15 | частичный ремонт кровли | июль | |
| 40 | ЖЭУ-11 | Мати | 17 | замена нижнего розлива центрального отопления(частично) | выполнено | май |
| 41 | ЖЭУ-11 | Мати | 25 | замена нижнего розлива центрального отопления | июль | |
| 42 | ЖЭУ-11 | Партизанская | 80 | ремонт крылец под 3,4 | август | |
| 43 | ЖЭУ-11 | Партизанская | 94 | Утепление стены кв 65 | август | |
| 44 | ЖЭУ-11 | Партизанская | 118 | Замена тамб двери на ПВХ под 1,3 | август | |
| 45 | ЖЭУ-11 | Партизанская | 122 | Ремонт нижнего розлива центрального отопления | август | |
| 46 | ЖЭУ-11 | Партизанская | 132 | Ремонт нижнего розлива центрального отопления | июль | |
| 47 | ЖЭУ-11 | Партизанская | 134 | ремонт верхнего розлива по | июль | |
| 48 | ЖЭУ-11 | Революционная | 133 а | ремонт верхнего розлива ЦО | июль | |
| 49 | ЖЭУ-11 | Революционная | 142/144 | ремонт подъезда | | |
| 50 | ЖЭУ-11 | Революционная | 144 | Замена окон 2 подъезд | выполнено | |
| 51 | ЖЭУ-11 | Революционная | 144А | | | |
| 52 | ЖЭУ-11 | Революционная | 147 | частичный ремонт кровли | июль | |
| 53 | ЖЭУ-11 | Революционная | 157 А | частичный ремонт кровли | июль | |
| 54 | ЖЭУ-11 | Революционная | 159 | замена подающего ст ЦО под 3 | июль | |
| 55 | ЖЭУ-11 | Революционная | 161 | ремонт ХВС | сентябрь | |
| | | | | частичный ремонт кровли | август | |
| | | | | регулировка окон ПВХ под 1 | июль | |
| | | | | ремонт розлива ЦО | июнь | |

| | | | | | |
|----|-------|-----------------|------|--|----------|
| 56 | ЖЭУ 2 | Г. С. Аксакова | 17 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 57 | ЖЭУ-2 | Агибалова | 9 | частичный ремонт кровли | август |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 58 | ЖЭУ 2 | Агибалова | 11 | частичный ремонт кровли | август |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 59 | ЖЭУ-2 | Агибалова | 42А | частичный ремонт кровли | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 60 | ЖЭУ 2 | Владимирская | 21 | ремонт подъезда 1 | сентябрь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 61 | ЖЭУ 2 | Владимирская | 31 | замена стояков центрального отопления | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 62 | ЖЭУ-2 | Карла Маркса | 37 | частичный ремонт кровли | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| | | | | ремонт подъезда 1 | октябрь |
| 63 | ЖЭУ-2 | Красноармейская | 143 | ремонт подъезда 2 | июль |
| | | | | частичный ремонт отмостки | сентябрь |
| 64 | ЖЭУ-2 | Спортивная | 14 | ремонт теплового узла | май |
| | | | | частичный ремонт кровли | июнь |
| 65 | ЖЭУ-2 | Колхозный пер. | 3 | ремонт теплообменника | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 66 | ЖЭУ 2 | Маяковского | 20 | ремонт канализации | июль |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 67 | ЖЭУ-2 | Самарская | 192 | | |
| 68 | ЖЭУ-2 | Самарская | 199 | частичный ремонт кровли | июнь |
| 69 | ЖЭУ-2 | Самарская | 201А | частичный ремонт кровли | июль |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| | | | | ремонт входа в подъезд | сентябрь |
| 70 | ЖЭУ 2 | Самарская | 270 | ремонт розлива центрального отопления(обратка) | июль |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 71 | ЖЭУ-2 | Чернореченская | 27А | ремонт входных групп под 1,2,3 | август |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 72 | ЖЭУ 3 | Владимирская | 50 | замена стояков отопления кв 24,39,40,70 | июнь |
| | | | | частичный ремонт кровли | июнь |
| | | | | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| 73 | ЖЭУ 3 | Владимирская | 54 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| | | | | частичная замена стояков холодного, горячего водоснабжения | сентябрь |
| 74 | ЖЭУ-3 | Дачная | 43 | Установка окон 1,2 под | июнь |
| 75 | ЖЭУ 3 | Карла Маркса | 30 | ремонт теплового узла(замена арматуры) | май |
| | | | | ремонт подъезда 4 | сентябрь |

| | | | | | |
|----|-------|--------------------|-----|--|-----------|
| 76 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 41 | ремонт подъезда | июль |
| 77 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 43 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | май |
| 78 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 51 | ремонт канализации | июль |
| 79 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 53 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | май |
| 80 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 56 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | июнь |
| 81 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 59 | Замена окон на ПВХ под 1,2 | июль |
| 82 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 62 | частичная замена стояков | сентябрь |
| 83 | ЖЭУ 3 | Пензенская | 74 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | июль |
| 84 | ЖЭУ 3 | Тушаевского | 28 | | |
| 85 | ЖЭУ 3 | Тушаевского | 58 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | июнь |
| 86 | ЖЭУ 4 | Ерошевского | 74 | ремонт подъезда | август |
| 87 | ЖЭУ 4 | Молодоговардейская | 225 | | |
| 88 | ЖЭУ 4 | Невская | 7 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | май |
| 89 | ЖЭУ-4 | Ново-Саловая | 19 | ремонт первых этажей под 2,4 | выполнено |
| 90 | ЖЭУ 4 | Ново Саловая | 22 | частичный ремонт кровли | июль |
| 91 | ЖЭУ 4 | Ново Саловая | 27 | ремонт подъезда 6 | июнь |
| 92 | ЖЭУ-4 | Николая Панова | 66 | ремонт теплого узла(замена арматуры) | май |
| 93 | ЖЭУ 4 | Революционная | 52 | ремонт стуховых окон | сентябрь |
| 94 | ЖЭУ 4 | Челюскинцев | 14 | устройство решеток на продухи в подвальном помещении | июль |
| 95 | ЖЭУ 4 | Челюскинцев | 23 | ремонт входной группы под 4 | сентябрь |
| | | | | ремонт крыльца под 1,4 | сентябрь |