

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Мастер Ком"

Мячин А. Н.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг

№ п/п	№ ЖЭУ	Адрес		Плановые работы на 2026 год	
		Улица	дом	Вид работ	месяц
1	2	3	4	10	11
1	ЖЭУ-1	Аксаковская	169 А	Ремонт температурных швов	май
				Гидроизоляция ввода цо	июнь
2	ЖЭУ-1	Аксаковская	169	Ремонт в теплоузле(ШМР)	июнь
				Ремонт козырьков и крылец под 3	август
3	ЖЭУ 1	Гагарина	1	ремонт теплового узла	май
				Ремонт кровли по заявлениям	июль
4	ЖЭУ-1	Гагарина	3	Ремонт электроснабжения МОП подъезды 2,3	июнь
6	ЖЭУ 1	Карла Маркса	124	Электромонтажные работы	июль
7	ЖЭУ 1	Карла Маркса	126	ремонт дымовых труб	май
8	ЖЭУ 1	Карла Маркса	130	установка зонтов 1-4 под, ремонт вентборовов, вент труб	май
				ремонт ступеней под 2	июль
9	ЖЭУ 1	Карла Маркса	161	ремонт вентборовов под 4,демонтаж антенн под 1,2	май
10	ЖЭУ 1	Магнитогорская	6	ремонт вентборовов, установка зонтов, демонтаж антенн	май
11	ЖЭУ-1	Мориса Тореза	1	ремонт межпанельных швов	март
12	ЖЭУ-1	Мориса Тореза	6	ремонт межпанельных швов кв 94	май
13	ЖЭУ-1	Мориса Тореза	11	Установка дверей ПВХ 1,2 под.	июль
14	ЖЭУ - 1	Мориса Тореза	13	ремонт фасада	июль
15	ЖЭУ-1	Пролетарская	167	Замена розлива ХВС	август
16	ЖЭУ-1	Пролетарская	175	Замена НР ЦО	июль
17	ЖЭУ-1	Пролетарская	177	Ремонт пола в тамбуре под 4	август
18	ЖЭУ-1	Пролетарская	177А	ремонт теплового узла	май
				Установка терморегулятора	март
19	ЖЭУ-1	Партизанская	66	Ремонт балконной плиты кв 16	июль
				Замена стояка цо в кв 22,26,30,34,38	май
20	ЖЭУ-1	Партизанская	74	Замена подающего ст ЦО	июнь
21	ЖЭУ-1	Тухачевского	231	ремонт т/узла	июль
22	ЖЭУ-11	Аэродромная	4	Замена прицепок цо на верхнем розливе	июль
				Замена ст цо кв 21,25,29,33,37	август
23	ЖЭУ-11	Гагарина	51	ремонт кровли	июнь
24	ЖЭУ-11	Гагарина	63	ремонт оголовка под 1	июнь
				Замена тамбурной двери на ПВХ под 4	август
25	\	Гагарина	67	Замена вводных задвижек Д 80 мм - 2 шт	апрель
				Замена прицепок на нижнем розливе цо	июль

26	ЖЭУ-11	Гагарина	75	Замена розлива ЦО в патерне, замена ст ЦО в женской конс	июль
27	ЖЭУ-11	Дзержинского	10	ремонт кровли кв 59	июнь
28	ЖЭУ-11	Дзержинского	14	ремонт кровли кв 39,60	май
29	ЖЭУ-11	Дзержинского	26	Герметизация теплового ввода	июнь
				Ремонт кровли по заявлениям	август
				ремонт оголовка, переустановка зонтов	май
30	ЖЭУ-11	Мориса Гореза	40	Ремонт розлива цо	июль
31	ЖЭУ-11	Мориса Гореза	47	Ремонт м/пан швов	апель
				Ремонт водосточных труб	сентябрь
32	ЖЭУ-11	Мориса Гореза	48	ремонт кровли кв 37	май
33	ЖЭУ-11	Мориса Гореза	57	Ремонт кровли кв 56,60	май
				Замена верхнего розлива ЦО с заменой прицепок	июль
34	ЖЭУ-11	Мяги	5	Установка терморегулятора	март
				Укладка плитки 1 этаж в тамбуре 1,2 подъездов	июль
35	ЖЭУ-11	Мяги	7	ремонт отмостки под 4	май
36	ЖЭУ-11	Мяги	9	Замена розлива цо (обратка) 1,2 под	июль
37	ЖЭУ-11	Мяги	11	Замена нижнего розлива ЦО	май
38	ЖЭУ-11	Мяги	13	Замена розлива ХВС	июнь
39	ЖЭУ-11	Мяги	15	Замена розлива ХВС	май
40	ЖЭУ -11	Мяги	17	Замена розлива цо(нижний)	июнь
41	ЖЭУ-11	Мяги	25	ремонт розлива цо (низ, верх)	июнь
42	ЖЭУ-11	Партизанская	80	Ремонт межпан швов кв 3,6,13,14,24,34,44,8,45,40,59,61,62	май
				Замена ст ЦО 2,6 под	июнь
43	ЖЭУ-11	Партизанская	94	Ремонт подъездов 1,2,3	апрель
				ремонт вентборовов, установка зонта под 3	июль
44	ЖЭУ-11	Партизанская	118	Установка окон ПВХ под 4	апрель
				Установка тамб дверей ПВХ	июль
45	ЖЭУ-11	Партизанская	122	Ремонт кровли	август
				Ремонт козырька под 3,крыльца под 1	сентябрь
46	ЖЭУ-11	Партизанская	132	Замена нижнего рохлив цо с прицепками	июнь
47	ЖЭУ 11	Партизанская	134	Замена арматуры на розливе ХВС	май
48	ЖЭУ 11	Революционная	133 а	ремонт фасада кв 44	июнь
				замена задвижки Д 50,80мм	май
				замена верхнего розлива цо под 1,2 с прицепками	май
49	ЖЭУ-11	Революционная	142/144	Замена запорной арматуры на чердаке	июнь
				Установка терморегулятора	март
50	ЖЭУ-11	Революционная	144	Замена тамбурных дверей 2,3 под.	июль
51	ЖЭУ-11	Революционная	144А	Вынос ст ЦО из стен 1,2 под по кв 21, 3 под по кв 41	июль
52	ЖЭУ-11	Революционная	147	Замена транзита ЦО с 1 по 3 под Д 50 мм	июль
53	ЖЭУ-11	Революционная	157 А	Ремонт фасада кв 23,27	июль
				Установка терморегулятора	март
54	ЖЭУ 11	Революционная	159	замена подающего ст цо под 3	июль
55	ЖЭУ-11	Революционная	161	Ремонт кровли	июль
56	ЖЭУ 2	Г. С. Аксакова	17	ремонт вентборовов под 3,4	июнь
57	ЖЭУ-2	Агибалова	9	Ремонт оголовков под 2	июнь
58	ЖЭУ-2	Агибалова	42А	Ремонт системы ЦО	июль
59	ЖЭУ 2	Владимирская	21	Ремонт кровли	июль
				Установка терморегулятора	март

60	ЖЭУ 2	Владимирская	31	Ремонт ст цо кв 2,6,10,14,18,22,26,30,34,38,42,46,3,7,11,15,19,23,2 7,31,33,35,39,43,47	март
61	ЖЭУ-2	Карла Маркса	37	Ремонт кровли	август
				Замена ст ЦО, ХВС, ГВС, КНС	июль
				Установка терморегулятора	январь
62	ЖЭУ-2	Красноармейская	143	ремонт системы цо	июль
63	ЖЭУ-2	Спортивная	14	Ремонт т/уз	июнь
64	ЖЭУ-2	Колхозный пер.	3	Ремонт теплового узла	май
65	ЖЭУ 2	Маяковского	20	замена арматуры на системе цо	июнь
66	ЖЭУ-2	Самарская	199	ремонт кровли кр	май
67	ЖЭУ-2	Самарская	201А	ремонт вентборовов под 1	май
68	ЖЭУ 2	Самарская	270	ремонт оголовка под 2	май
69	ЖЭУ-2	Чернореченская	27А	Ремонт входных групп (замена тамб дверей, покрытие пола плиткой)	июнь
				Ремонт кровли	август
70	ЖЭУ 3	Владимирская	50	Замена окон на ПВХ под. 1	май
				Установка терморегулятора	февраль
71	ЖЭУ 3	Владимирская	54	Установка терморегулятора	февраль
				замена арматуры на системе цо	июль
72	ЖЭУ-3	Дачная	43	Ремонт т/узла	июнь
				Установка терморегулятора	март
73	ЖЭУ 3	Карла Маркса	30	замена арматуры на системе цо	июль
				Установка терморегулятора	февраль
74	ЖЭУ 3	Пензенская	41	Установка терморегулятора	февраль
75	ЖЭУ 3	Пензенская	43	Ремонт подъезда № 1	август
				ремонт системы цо	июнь
				Установка терморегулятора	март
76	ЖЭУ 3	Пензенская	51	замена арматуры на системе цо	июль
77	ЖЭУ 3	Пензенская	53	Ремонт кровли, козырька кв 40	июль
				Замена стояков по заявлениям	март
				ремонт м/пан швов кв 78	июль
78	ЖЭУ 3	Пензенская	56	Установка терморегулятора	март
79	ЖЭУ 3	Пензенская	59	Ремонт подъезда №1	сентябрь
				Установка терморегулятора	март
80	ЖЭУ 3	Пензенская	62	Установка терморегулятора	январь
81	ЖЭУ 3	Тухачевского	28	Установка терморегулятора	февраль
82	ЖЭУ 3	Тухачевского	58	ремонт системы цо	июнь
83	ЖЭУ 4	Первомайская	27 А	ремонт кровли кв 123	июль
84	ЖЭУ 4	Ерошевского	74	установка терморегулятора	февраль
85	ЖЭУ 4	Молодогвардейская	225	ремонт кровли под 4 кв 130,131,132,94	июнь
				ремонт вентборовов под 2,завалы вентшахт	июль
86	ЖЭУ 4	Невская	7	ремонт кровли	июнь
				Установка терморегулятора	март
				ремонт вентборовов	июль
87	ЖЭУ-4	Ново-Садовая	19	Установка терморегулятора	март
				установкв зонта под 3	июль
88	ЖЭУ 4	Ново Садовая	22	Установка терморегулятора	январь
				ремонт кровли кв 33,177	июнь
89	ЖЭУ 4	Ново Садовая	27	ремонт кровли кв 50,158,161	июнь
				ремонт окон пвх(замена ручек 1,2,3,4 под)	май
				Установка терморегулятора	март
90	ЖЭУ-4	Николая Панова	66	замена арматуры на системе цо	июль
91	ЖЭУ 4	Революционная	52	ремонт слуховых окон	июль
92	ЖЭУ 4	Челюскинцев	14	ремонт кровли кв 170,171	июнь
				Установка терморегулятора	январь
93	ЖЭУ 4	Челюскинцев	23	ремонт кровли	март

			ремонт входных групп 1,2,3, под	сентябрь
--	--	--	---------------------------------	----------